



VILLA BEAUSOLEIL

COMMUNIQUÉ DE PRESSE
Paris, le 17 novembre 2021

Steva annonce l'ouverture d'une nouvelle Villa Beausoleil Résidences Services Seniors à Brest (29) fin 2022



Vue extérieure de la Résidence Services Seniors Villa Beausoleil Brest
La Villa Beausoleil Brest (29) sera la 18^e maison ouverte par Steva.

Entièrement développée et construite par les équipes de Steva Développement, la résidence Villa Beausoleil Brest est idéalement située sur un terrain acheté à l'ADAPT. La résidence a été vendue à la découpe à des particuliers par l'intermédiaire de Sérénissimo.

UNE RESIDENCE TOUT CONFORT, IDÉALEMENT SITUÉE EN CŒUR DE VILLE

Située rue Mathieu Donnart, à proximité immédiate de l'hyper centre-ville, sur un terrain placé sur les hauteurs de Brest avec une vue dégagée sur la ville, la nouvelle résidence services Villa Beausoleil Brest comprendra 136 appartements à la location, du studio au 3 pièces.

La résidence dispose de près de 1000m² d'espaces communs dédiés au bien-être, au maintien de la forme et à la convivialité des résidents seniors. Ils pourront ainsi profiter d'un restaurant à la cuisine raffinée, d'un espace forme avec piscine, d'un cinéma, d'un institut de beauté et de nombreux salons aménagés pour accueillir les familles. Accompagnés par une équipe présente 24h/7j, les résidents pourront profiter de séjours découvertes, temporaires ou longues durées, selon leurs envies et leurs besoins.

La résidence proposera également de nombreuses activités ouvertes à tous comme des cours de peinture ou d'aquagym, des conférences, des tournois de bridge ou des dîners-concerts. Destinées à des personnes âgées autonomes ou fragilisées, cette nouvelle offre à Brest vient compléter les services déjà existants.

UNE DÉCORATION SINGULIÈRE

Comme dans chaque Villa Beausoleil, la décoration est au cœur du projet. La Résidence Services Seniors de Brest sera entièrement décorée sur le **thème des explorateurs et des navigateurs**. Les étages ainsi que les espaces communs seront habillés aux couleurs de découvertes, de pays et de grands explorateurs. Le restaurant transportera les résidents dans un marché d'Inde, le hall d'entrée, dans une ambiance coloniale, et la bibliothèque sera le bureau de Christophe Colomb. Enfin, l'atelier artistique sera aux couleurs de la Chine, tandis que la piscine sera sur le thème des îles tropicales.



VILLA BEAUSOLEIL

Ces nouvelles ouvertures s'inscrivent dans le cadre d'un plan de développement ambitieux mais raisonné visant à développer une offre de grande qualité. L'année 2022 sera ainsi marquée par l'ouverture d'une autre Villa Beausoleil Résidence Services Seniors à Drancy (93).



Images du hall d'entrée de la Résidence Services Seniors Villa Beausoleil Brest.



Images du restaurant et de la piscine de la Résidence Services Seniors Villa Beausoleil Brest.

A PROPOS DE VILLA BEAUSOLEIL

Villa Beausoleil est une marque du groupe Steva. Créé en 2005 en structurant une aventure familiale démarrée en 1967, Villa Beausoleil-Steva est un acteur français majeur qui offre aux personnes âgées, quel que soit leur niveau d'autonomie, une solution unique d'hébergement et d'accompagnement, complète, sur-mesure, humaine et innovante, en Villa Beausoleil ou à leur domicile. Le groupe dispose à ce jour de 7 maisons de retraite médicalisées (EHPAD) et 10 Résidences Services Seniors réparties entre la première couronne francilienne et les régions Normandie, Grand-Est, Nouvelle-Aquitaine et Auvergne-Rhône-Alpes. Fort d'un chiffre d'affaires de 86 millions d'euros en 2019 et d'une équipe de 750 personnes, le groupe affiche de fortes ambitions avec les ouvertures de 3 résidences prévues d'ici fin 2021.

CONTACTS PRESSE

Le Public Système PR : Valérie Duthey - vduthey@lepublicsysteme.fr - 01.41.34.21.10 / Sandrine De Sousa - sdesousa@lepublicsysteme.fr - 01.70.94.65.04

Villa Beausoleil-Steva : Marion Muraire Directrice Marketing & Commerciale - marion.muraire@groupesteva.com - 06.11.17.55.21



Villa Beausoleil-Steva a reçu le trophée Or du
Meilleur Groupe de Résidence Services Seniors 2021 au palmarès
Maison de Retraite Sélection