



VILLA BEAUSOLEIL

Communiqué de Presse

Paris, le 12 décembre 2018

La Villa Beausoleil de Deauville reçoit le label de qualité VISEHA

Ouverte depuis 2015, la résidence services seniors Villa Beausoleil de Deauville a reçu le label de qualité VISEHA, Vie Seniors & Habitat, une certification attestant du sérieux de l'établissement, tant au niveau de son infrastructure que des services qui y sont proposés. Il s'agit du premier label de qualité des résidences services seniors créé par le SNRA et le SYNERPA RSS, les deux syndicats professionnels regroupant la majorité des opérateurs du secteur.



Marion Muraire, Directrice Marketing et Commerciale & Benoît Kohler, Secrétaire Général Villa Beausoleil - Steva

Une labellisation gage de qualité

Le label VISEHA récompense les résidences services seniors offrant à leurs résidents les meilleurs infrastructures et services. Il répond à plusieurs enjeux : permettre au grand public de mieux connaître et s'orienter parmi les différentes catégories de résidences pour personnes âgées, garantir une homogénéité qualitative entre les différentes RSS sur le territoire national et enfin, proposer une référence reconnue à partir de laquelle le secteur puisse se structurer. Le label est délivré pour une durée de 4 ans par une commission de labellisation composée de représentants du SNRA et du SYNERPA RSS, l'évaluation des résidences candidates étant réalisée par un partenaire reconnu, Afnor Certification, qui s'appuie sur une analyse documentaire complétée de visites sur site.

Les critères du Label VISEHA sont multiples, et peuvent être regroupés en deux catégories :

1. Immobiliers

- o Une résidence services seniors est constituée d'un minimum de 55 logements individuels
- o La surface minimale moyenne des logements doit être de 36 m² habitables
- o La résidence doit comporter une majorité de T2 ou catégories supérieures
- o La surface utile des espaces communs doit être au minimum de 250 m².
- o Cette surface doit correspondre au moins à 10% de la surface totale des logements.
- o Les espaces communs doivent être composés au minimum d'un accueil, d'un salon, d'un restaurant et d'une cuisine collective, ainsi que d'une salle d'animation.



VILLA BEAUSOLEIL

2. Services

- o Une résidence services seniors propose au moins 5 activités ou animations par semaine
- o Les résidents ont accès à un service de blanchisserie du linge et du linge personnel
- o Un entretien ménager du logement du résident est proposé 5 jours sur 7 au moins
- o L'offre comprend un service de restauration en salle et un service de livraison à domicile
- o La résidence emploie au moins 6 ETP et respecte un ratio minimal d'un ETP pour 12 résidents
- o Une présence sur site est assurée 24h/24 et 7j/7
- o Un accueil est disponible 6j/7 au moins avec 7h de présence quotidienne au minimum

Pour **Laurent Boughaba, Président Fondateur de Villa Beausoleil-Steva**, la certification label VISEHA de la Villa Beausoleil de Deauville témoigne « *de l'engagement envers le mieux vieillir et de la philosophie de notre entreprise familiale. Notre modèle a su faire ses preuves et je suis fier du travail accompli par les équipes de Frédérique Huet et de ses prédécesseurs Simon Gauguin et Laurence Ferretti à Deauville. Chez Villa Beausoleil, nous aimons considérer nos maisons comme de véritables lieux de vie, où chaque résident peut recevoir sa famille et ses amis. Nous mettons tout en œuvre pour que nos résidents soient heureux !* »

La Villa Beausoleil de Deauville

La Villa Beausoleil de Deauville compte pas moins de 123 appartements au cœur de la Côte Fleurie et du pays d'Auge. Au total, 800 m² d'espaces communs, décorés sur le thème de la musique, sont mis à la disposition des résidents avec notamment un restaurant brasserie *L'Instrumentarium*, une piscine, un salon de beauté, un cinéma, un atelier artistique et une salle de fitness. L'établissement propose également de nombreuses animations tout au long de la journée et des services à la demande, pour le plus grand plaisir des résidents : « *L'animateur nous connaît bien, et nous propose des activités sur mesure. On ne s'ennuie jamais, il y a toujours quelque chose à faire ! C'est le compromis parfait, je suis entouré sans pour autant perdre mon indépendance !* » déclare **Mr Tempère, résident à la Villa Beausoleil depuis 2015**.

« *Nous sommes fiers d'avoir obtenu la reconnaissance de nos pairs et sommes ravis de voir que notre travail et l'environnement que nous avons imaginé pour nos résidents leur donne entière satisfaction ! Notre établissement a par ailleurs également été récompensé d'un 10/10 au palmarès Maison de Retraite Sélection 2019* » termine **Frédérique Huet, Chef de la Villa Beausoleil de Deauville**.

A propos de Villa Beausoleil

Villa Beausoleil est une marque du groupe Steva. Créé en 2005 en structurant une aventure familiale démarrée en 1962, Villa Beausoleil-Steva est un acteur français majeur qui propose une solution unique dans le secteur des maisons de retraite et résidences services seniors. Le groupe dispose à ce jour de 7 maisons de retraite médicalisées (EHPAD) et 7 Résidences Services Seniors réparties entre la première couronne francilienne et les régions Normandie, Grand-Est, Nouvelle-Aquitaine et Auvergne. Fort d'un chiffre d'affaires de 110 millions d'euros en 2017 et d'une équipe de 650 personnes, le groupe affiche de très fortes ambitions avec les ouvertures de 15 résidences prévues d'ici 2021 et le recrutement de plus de 300 salariés. Entreprise indépendante détenue à 100% par son Président-Fondateur Laurent Boughaba, Villa Beausoleil-Steva a mis l'innovation et l'humain au service de son développement pour concevoir et gérer des lieux de vie adaptés aux besoins de ses résidents. Le groupe Villa Beausoleil-Steva arrive en 11ème position du Top 20 des groupes privés commerciaux d'EHPAD réalisé par Géroscopie Juin 2018.

Contacts presse

Le Public Système PR

Valérie Duthey / vduthey@lepublicsysteme.fr - 01.41.34.21.10
Marie Ecobichon / mecobichon@lepublicsysteme.fr - 01.41.34.23.03
Sandrine De Sousa / sdesousa@lepublicsysteme.fr - 01.70.94.65.04

Villa Beausoleil-Steva

Marion Muraire Directrice Marketing & Commerciale / marion.muraire@groupesteva.com - 06.11.17.55.21