



## Villa Beausoleil–Steva remporte 3 prix lors de la cérémonie des Trophées MDRS 2019

« Meilleur Groupe Résidence Services Seniors », « Meilleure Résidence Services Seniors », « Meilleur Rapport Qualité Prix / catégorie EHPAD » : cette première soirée des trophées MDRS 2019 est venue récompenser plus de 50 ans d'engagement quotidien des équipes Beausoleil auprès des personnes âgées.



*Laurent Boughaba, Président Fondateur de Villa Beausoleil-Steva*

Villa Beausoleil est une marque de Steva, entreprise 100% familiale et indépendante qui conçoit, construit et gère 7 maisons de retraite médicalisées (EHPAD) et 7 Résidences Services Seniors en France depuis 1967. L'entreprise prévoit l'ouverture de 15 Résidences Services Seniors Villa Beausoleil d'ici 2021.

### Maison de Retraite Sélection (MDRS) : 14 ans d'enquête de terrain

Depuis 2005, les enquêteurs de Maison de Retraite Sélection sillonnent la France pour évaluer près de 11000 EHPADs et Résidences Services Seniors, avec pour seul critère, une question « Confierions-nous nos propres parents à cet établissement ? ». Chaque année, dans le cadre de ce Palmarès MDRS, les établissements reçoivent des notes de 1 à 10 attestant de la qualité des prestations et du bien-être des résidents. Initialement présenté sous forme de « Guide de la Dépendance » papier, Maison de Retraite Sélection est aujourd'hui un site internet 100% indépendant, qui reçoit environ 200 000 visiteurs par mois.

En marge de son Palmarès et pour la première fois cette année, MDRS organisait jeudi 15 novembre dernier à l'Atelier à Paris, une remise des trophées. 24 prix étaient en jeu : Meilleurs EHPAD 2019/ Meilleures Résidences Services 2019/ Meilleurs Rapport qualité-prix catégorie EHPAD/ Meilleurs Rapport qualité-prix catégorie Résidences Services Seniors/ Meilleurs groupes EHPAD 2019/ Meilleurs groupes Résidences Services Seniors 2019/ Prix de la meilleure initiative 2019/ Prix du Public 2019; déclinés à chaque fois en or, argent et bronze. Une centaine d'invités représentant des établissements privés, publics et associatifs étaient présents pour connaître les vainqueurs; récompensés pour leur l'engagement envers leurs résidents, la philosophie du management, les innovations technologiques mises en place ou encore la qualité de la gastronomie.



## VILLA BEAUSOLEIL

### 3 trophées pour Villa Beausoleil-Steva

Alors que l'ensemble des 11 maisons Beausoleil déjà ouvertes obtiennent à nouveau la note maximale de 10/10 au Palmarès MDRS 2019, le groupe Villa Beausoleil-Steva s'est vu attribuer 3 distinctions lors de la cérémonie des trophées MDRS.

- **Villa Beausoleil–Steva, Meilleur Groupe Résidences Services Seniors, trophée d'Or**

« Les Villa Beausoleil, c'est un état d'esprit, des maisons pas comme les autres, un créateur d'atmosphère unique » explique David Jacquet Directeur et Fondateur de MDRS. Entreprise 100% familiale, Villa Beausoleil-Steva a choisi de rester indépendant afin de pouvoir toujours arbitrer en faveur de ses résidents et de ses équipes. Dans ses Résidences Services, des seniors autonomes ou fragilisés découvrent un mode de vie sur-mesure. Ils vivent en appartements privés adaptés et bénéficient de tous les services haut de gamme (restaurant, piscine, cinéma, aide dans les gestes du quotidien...) Une équipe coordonne l'intervention de professionnels médicaux libéraux et assure leur bien-être. « *Rendre mes résidents et mes équipes heureuse, voici mon objectif au quotidien. Les seniors ne sont que des jeunes de plus de 60 ans ! Et mon rôle, celui de mes équipes, est de les accueillir dans des maisons chaleureuses, avec leurs proches, au sein de la famille Beausoleil pour qu'ils continuent à écrire leur histoire* » souligne Laurent Boughaba.

- **Villa Beausoleil Château de Meudon, Meilleure Résidence Services 2019, trophée d'Or**

« Ces surdoués de la décoration font revivre le château de Bussières 200 ans après et lui ont rendu un intérieur plus confortable et plus merveilleux qu'il n'était » précise David Jacquet à propos des 139 appartements et des 1300 m<sup>2</sup> d'espaces communs décorés sur le thème la vie château (piscine, cinéma, atelier artistique...) Cuisine gastronomique, animations culturelles et activités sportives proposées chaque jour par un professionnel, Maison Médicale au cœur de la Villa... autant d'équipements et de prestations qui visent à faciliter le quotidien des résidents et qui ont été appréciés par les équipes MDRS.

- **Villa Beausoleil Boulay-Moselle, Meilleur Rapport Qualité-Prix catégorie EHPAD, trophée de Bronze**

A la fois EHPAD (83 chambres), unité de vie spécialisée pour les malades d'Alzheimer (2 unités protégées) et Résidence Services Seniors (22 appartements), la Villa Beausoleil de Boulay-Moselle a la particularité de pouvoir accueillir dans un cadre familial, les personnes âgées en fonction de leurs besoins et de leur niveau d'autonomie. « Différent, de bon goût, confortable, bien pensé et chaleureux » : Maison de retraite Sélection récompense aujourd'hui le caractère accessible de l'établissement qui affiche des prix à partir de 75 euros par jour.

#### A propos de Villa Beausoleil

Villa Beausoleil est une marque du groupe Steva. Créé en 2005 en structurant une aventure familiale démarrée en 1962, Villa Beausoleil-Steva est un acteur français majeur qui propose une solution unique dans le secteur des maisons de retraite et résidences services seniors. Le groupe dispose à ce jour de 7 maisons de retraite médicalisées (EHPAD) et 7 Résidences Services Seniors réparties entre la première couronne francilienne et les régions Normandie, Grand-Est, Nouvelle-Aquitaine et Auvergne. Fort d'un chiffre d'affaires de 110 millions d'euros en 2017 et d'une équipe de 650 personnes, le groupe affiche de très fortes ambitions avec les ouvertures de 15 résidences prévues d'ici 2021 et le recrutement de plus de 300 salariés. Entreprise indépendante détenue à 100% par son Président-Fondateur Laurent Boughaba, Villa Beausoleil-Steva a mis l'innovation et l'humain au service de son développement pour concevoir et gérer des lieux de vie adaptés aux besoins de ses résidents. Le groupe Villa Beausoleil-Steva arrive en 11<sup>ème</sup> position du Top 20 des groupes privés commerciaux d'EHPAD réalisé par Géroscopie Juin 2018.

#### Contacts presse

Le Public Système pour Villa Beausoleil-Steva / Valérie Duthey [vduthey@lepublicsysteme.fr](mailto:vduthey@lepublicsysteme.fr) 01.41.34.21.10/ Marie Ecobichon, [mecobichon@lepublicsysteme.fr](mailto:mecobichon@lepublicsysteme.fr) 01.41.34.23.03 / Sandrine Desousa [sdesousa@lepublicsysteme.fr](mailto:sdesousa@lepublicsysteme.fr) 01.70.94.65.04  
Villa Beausoleil-Steva / Marion Muraire Directrice Marketing & Commerciale [marion.muraire@groupesteva.com](mailto:marion.muraire@groupesteva.com) 06.11.17.55.21