






COMMUNIQUE DE PRESSE

Le groupe familial Steva, acteur français majeur de résidences services seniors et de maisons de retraite haut de gamme fait son entrée dans le classement du magazine Géroscopie des Top 20 des groupes privés commerciaux

10		SGMR/Les Opalines	145	46	0	3 339	0	44 EHPAD et 2 EHPA. Pas d'acquisition de nouveaux établissements depuis le classement 2016.
11		Residalya	105	34	0	2 601	0	Acquisition de 4 EHPAD depuis le classement 2016.
12		Medeos	81	36	0	2 521	0	9 résidences services seniors + 1 clinique SSR.
13		Steva	80	7	0	629	0	7 résidences services seniors dont 5 ouvriront d'ici la fin 2017.
14		SGMR Ouest/ Les Jardins d'Iroise	55	18	0	1 207	0	17 EHPAD + 1 résidence autonomie.
15		Philogeris	NC	16	0	1 137	0	Philogeris Résidences contrôle également

Le groupe Steva, dont Laurent Boughaba, son fondateur, a récemment repris avec sa famille 100% du capital, fait son entrée à la treizième place dans le classement du magazine Géroscopie des Top 20 des groupes privés commerciaux.

Le groupe Steva développe, construit et gère des établissements qui offrent à ses résidents des lieux et des moments de vie unique dans des résidences innovantes.

Fort d'un chiffre d'affaires de 80 millions d'euros (2016) et d'une croissance annuelle de plus de 20% depuis sa création, le Groupe est en pleine expansion. Par ailleurs, il dispose de 30 millions d'euros de fonds propres et d'un endettement de trésorerie représentant un multiple d'EBITDA inférieur à 2 lui assurant une souplesse financière pour pérenniser son développement.

Avec Villa Beausoleil, la marque historique du Groupe, Steva propose 7 maisons de retraite médicalisée (EHPAD) dans toute la France et 7 résidences services. **Le Groupe ouvre 5 résidences par an avec un objectif de 40 résidences à l'horizon 2021.** Steva compte 600 collaborateurs mobilisés quotidiennement pour 1000 clients servis 7/7 et crée une centaine d'emplois chaque année.

Laurent Boughaba explique : « *Nous sommes évidemment ravis de l'entrée de notre Groupe dans ce classement. C'est la première fois que nous publions les résultats financiers pour ce classement et ceux-ci témoignent de notre excellente santé financière. Avec un projet de croissance ambitieux mais raisonné, notre stratégie demeure de conserver 100% du capital dans le cadre familial. Tout cela uniquement pour garantir la qualité de service offerte par Steva. L'humain est au cœur de notre stratégie autant pour nos clients que pour nos collaborateurs. Aussi, je suis d'autant plus heureux que cette entrée dans le top 20 s'obtient sans sacrifier notre première place au Palmarès 2017 des maisons de retraite (Maisons de Retraite Sélection) qui récompense la qualité et le bien-être des établissements Villa Beausoleil* ».





À propos de Steva

Créée en 2005, le groupe Steva est un acteur qui propose une solution unique dans le secteur des maisons de retraite et résidences service seniors, axée sur la relation humaine entre ses résidents et ses collaborateurs. Steva est une entreprise indépendante et familiale, concepteur et gestionnaire de lieux de vie innovants pour seniors, à l'écoute de ses résidents, et qui rassemble ses collaborateurs autour d'une vision et de valeurs communes.

Steva emploie 600 personnes mobilisées quotidiennement pour 1000 clients servis 7/7 et en recrute chaque année une centaine. Le Groupe, qui dispose à ce jour de 7 maisons de retraite (EPHAD) et 7 résidences service Seniors à travers toute la France est en pleine croissance : il ouvrira 5 résidences par an avec un objectif de 40 résidences à l'horizon 2021. En 2016, l'entreprise affichait un chiffre d'affaires de 80 millions d'euros et une croissance annuelle de plus de 20%, comme depuis sa création.

groupesteva.com

À propos du classement Top 20 des groupes privés commerciaux du magazine Géroscope

Le classement du magazine Géroscope « Top 20 des groupes privés commerciaux » existe depuis plus de 5 ans et a la particularité de se baser uniquement sur le chiffre d'affaires dans le monde .

Contact presse : Caroline Sueur, contact.presse@groupesteva.com - Mobile : + 33 (0)6 63 89 31 31

Directrice Marketing et Communication : Caroline Llopis, caroline.llopis@groupesteva.com

LE TOP 20 DES GROUPES PRIVÉS COMMERCIAUX (PAR CHIFFRES D'AFFAIRES)

		GRUPE	CA en M€	Total établis. France (1)	Total établis. étranger (2)	Total lits France (2)	Total lits à l'étranger (2)	COMMENTAIRES
1		Korian	2.987	291	349	30 020	41 849	Au 31 décembre 2016, le Groupe exploite 30 020 lits au sein de 366 établissements en France (24 107 au sein de ses 291 EHPAD).
2		Orpéa	2.841	226	306	19 598	31 987	L'activité du groupe hors de France représente 59 % du CA.
3		Domus Vi	1.200	187	135	16 000	17 500	201 EHPA, 14 résidences services, 48 services à domicile
4		Le Noble Age	475	44	4	4 326	578	13 cliniques de soins de suite et de réadaptation (SSR) ; 1 centre de santé ; 1 clinique psychiatrique ; 5 structures d'hospitalisation à domicile (HAD).
5		Colisée	283	63	7	4 611	862	En avril 2017, Colisée rachète 12 établissements à GDP Vendôme. Il compte en mai 77 EHPAD soit 5 709 lits. IK Investment Partners fait l'acquisition de Colisée en avril 2017.
6		Maisons de famille (+ 3 places)	272	16	66	1 316	7 982	42 EHPAD en Espagne (6 232 lits) et 24 EHPAD en Italie (1 750 lits).
7		EMERA (+ 1 place)	223	47	10	4 103	1 293	Le groupe est présent en Suisse, Belgique, Luxembourg et Espagne.
8		DOMIDEP	222	70	0	4 742	0	Développement remarquable sur 2016 avec 13 EHPAD supplémentaires
9		GDP Vendôme	167	36	0	2 978	0	Un SSR de 60 lits et 5 résidences Villa Sully pour un total de 274 appartements.
10		SGMR/Les Opalines	145	46	0	3 339	0	44 EHPAD et 2 EHPA. Pas d'acquisition de nouveaux établissements depuis le classement 2016.
11		Residalya	105	34	0	2 601	0	Acquisition de 4 EHPAD depuis le classement 2016.
12		Medeos	81	36	0	2 521	0	9 résidences services seniors + 1 clinique SSR.
13		Steva	80	7	0	629	0	7 résidences services seniors dont 5 ouvriront d'ici la fin 2017.
14		SGMR Ouest/ Les Jardins d'Iroise	55	18	0	1 207	0	17 EHPAD + 1 résidence autonomie.
15		Philogeris Résidences	NC	16	0	1 137	0	Philogeris Résidences contrôle également Résidéal Santé, société de services animant un réseau d'EHPAD affiliés détenus par des indépendants.
16		Omeris	NC	17	0	1 304	0	Groupe présent dans le Rhône, les Bouches-du-Rhône, la Haute-Savoie, l'Hérault, le Loiret et le Puy-de-Dôme.
17		Omega	44	12	2	800	150	3 projets de résidences services en cours. 2 EHPAD en Espagne.
18		Vivalto	40	15	0	1 037	0	Objectif visé : atteindre 1 400 lits en 2020-2022 et dépasser les 50 M€ de CA.
19		Les Matines	31	15	0	875	0	Groupe normand qui compte 13 EHPAD et 2 EHPA.
20		Pavonis Santé	28	12	0	731	0	1 résidence services de 34 places.

(1) EHPAD + EHPA

(2) toutes structures incluant EHPAD, EHPA et activités sanitaires

(3) CA consolidé au 31 décembre 2016 incluant toutes structures au niveau mondial